

【価額値下げ】  
 売り住宅用地。  
 お気軽にお問い合わせ下さい。

【周辺地図】



角地 建築条件なし

一部造成後のお引渡しになります。  
 分筆前につき、面積及び寸法が変動する  
 可能性がございます。  
 既存宅地のため、住宅建築が可能です



種別	売土地		
地域	南風原町宮城		
価格	2,498万円		
坪単価	444,500円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	南風原町宮城 1号地		
所在地	沖縄県南風原町宮城 177		
土地面積	185.75m <sup>2</sup> (56.2坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北側 約3.5m
接道状況		権利	所有権
セットバック面積	2.95m <sup>2</sup>	国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	第一与那覇バス停より徒歩8分		
校区	北丘小学校まで徒歩19分 南風原中学校まで徒歩27分		

沖縄県知事免許 (01)第005222号

美ら星不動産(株)

住所：沖縄県那覇市牧志3-1-1 2階

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：年中無休

TEL : 0078 - 60159 - 143675

FAX : 098 - 943 - 0534

HP : <https://www.churahoshi.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.08.30

